ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ
COMUNA DRAGU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A nr.61
din 30 decembrie 2024

privind actualizarea devizului general al proiectului ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN RENOVAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-VIII DIN LOCALITATEA DRAGU, COM. DRAGU, JUD SĂLAJ"*, C10-I3-516,** finanţat în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul Local - Operaţiunea I3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăţii serviciile publice

Consiliul local al comunei Dragu,Judeţul Sălaj,întrunit în **şedinţă ordinară**, în exercitarea atribuţiilor sale;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei Dragu, doamna Lazăr Angelica, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr.3043/23.12.2024,prin care se susţine necesitatea şi oportunitatea proiectului şi raportul de specialitate nr.3044/23.12.2024 al doamnei contabil Văscan Rodica;
- prevederile contractului de finanțare nr. 5205/16.01.2023 (MDLPA) ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN RENOVAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-VIII DIN LOCALITATEA DRAGU, COM. DRAGU, JUD SĂLAJ"*, C10-I3-516**;
- prevederile art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;
-art. 8 şi art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
-art. 44 alin. (1) şi art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) litera b) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiţii ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN RENOVAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-VIII DIN LOCALITATEA DRAGU, COM. DRAGU, JUD SĂLAJ"*** în conformitate cu Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.2. Se aprobă finanțarea de la bugetul comunei DRAGU a sumei de **1.381.995,79** lei inclusiv TVA reprezentând cofinaţarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanţate de la bugetul local.
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Dragu, doamna Lazăr Angelica.
Art.4. Cu data prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri îşi încetează aplicabilitatea.
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituţia Prefectului-Judeţul Sălaj;
- Primarul comunei DRAGU;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei;
- Afişare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
COLCER DOREL
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
PUŞCAŞ RODICA VIORICA
[redacted]

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ COM. DRAGU CONSILIUL

Anexa nr.1 la HCL nr.61 din 30.12.2024

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
al obiectului de investiții
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN RENOVAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-VIII DIN LOCALITATEA DRAGU, COM. DRAGU, JUD SĂLAJ"
BENEFICIAR: COMUNA DRAGU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără T.V.A. lei	T.V.A. lei	Val. inclus. T.V.A. lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	*Obținerea terenului*	0,00	0,00	0,00
1.2	*Amenajarea terenului*	0,00	0,00	0,00
1.3	*Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială*	0,00	0,00	0,00
1.4	*Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	*Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	*Studii*	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații*	0,00	0,00	0,00
3.3	*Expertiză tehnică*	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	*Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor*	8.844,54	1.680,46	10.525,00
3.5	*Proiectare*	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devize generale	62.000,00	11.780,00	73.780,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	56.000,00	10.640,00	66.640,00
3.6	*Organizarea procedurilor de achiziție*	38.500,00	7.315,00	45.815,00
3.7	*Consultanță*	103.500,00	19.665,00	123.165,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	103.500,00	19.665,00	123.165,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	*Asistență tehnică*	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		**322.844,54**	**61.340,46**	**384.185,00**
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	*Construcții și instalații*	1.344.431,82	255.442,05	1.599.873,87
4.2	*Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale*	63.199,07	12.007,82	75.206,89
4.3	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj*	444.700,00	84.493,00	529.193,00
4.4	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport*	0,00	0,00	0,00
4.5	*Dotări*	0,00	0,00	0,00
4.6	*Active necorporale*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**1.852.330,89**	**351.942,87**	**2.204.273,76**
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	*Organizare de șantier*	11.400,00	2.166,00	13.566,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.400,00	2.166,00	13.566,00

	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	*Comisioane, cote, taxe, costul creditului*	15.823,33	0,00	15.823,33
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7.095,15	0,00	7.095,15
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.419,03	0,00	1.419,03
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.095,15	0,00	7.095,15
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	214,00		214,00
5.3	*Cheltuieli diverse şi neprevăzute*	62.800,00	11.932,00	74.732,00
5.4	*Cheltuieli pentru informare şi publicitate*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		**90.023,34**	**14.098,00**	**104.121,33**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probele tehnologice şi teste				
6.1	*Pregătirea personalului de exploatare*	0,00	0,00	0,00
6.2	*Probe tehnologice şi teste*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**2.265.198,77**	**427.381,33**	**2.692.580,09**
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1.419.030,89**	**269.615,87**	**1.688.646,76**

Iniţiator,
PRIMAR, LAZĂR ANGELICA

[redacted]

ROMÂNIA
COMUNA DRAGU
JUDEŢUL SĂLAJ

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
COLCER DOREL

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ COM. DRAGU CONSILIUL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
PUŞCAŞ ROD[redacted]

[redacted]



DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
al obiectului de investiții
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN RENOVAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-VIII DIN LOCALITATEA DRAGU, COM. DRAGU, JUD SĂLAJ"
BENEFICIAR: COMUNA DRAGU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără T.V.A. lei	T.V.A. lei	Val. inclus. T.V.A. lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	*Obținerea terenului*	0,00	0,00	0,00
1.2	*Amenajarea terenului*	0,00	0,00	0,00
1.3	*Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială*	0,00	0,00	0,00
1.4	*Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	*Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	*Studii*	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații*	0,00	0,00	0,00
3.3	*Expertiză tehnică*	0,00	0,00	0,00
3.4	*Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor*	0,00	0,00	0,00
3.5	*Proiectare*	0,00	0,00	0,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devize generale	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	*Organizarea procedurilor de achiziție*	0,00	0,00	0,00
3.7	*Consultanță*	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	*Asistență tehnică*	0,00	0,00	0,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	*Construcții și instalații*	1.082.831,35	205.737,96	1.288.569,31
4.2	*Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale*	0,00	0,00	0,00
4.3	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj*	0,00	0,00	0,00
4.4	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport*	0,00	0,00	0,00
4.5	*Dotări*	0,00	0,00	0,00
4.6	*Active necorporale*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**1.082.831,35**	**205.737,96**	**1.288.569,31**
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	*Organizare de șantier*	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00

	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	*Comisioane, cote, taxe, costul creditului*	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	*Cheltuieli diverse şi neprevăzute*	0,00	0,00	0,00
5.4	*Cheltuieli pentru informare şi publicitate*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probele tehnologice şi teste				
6.1	*Pregătirea personalului de exploatare*	0,00	0,00	0,00
6.2	*Probe tehnologice şi teste*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**1.082.831,35**	**205.737,96**	**1.288.569,31**
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1.082.831,35**	**205.737,96**	**1.288.569,31**

Iniţiator,
PRIMAR, LAZĂR ANGELICA

[redacted]

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
COLCER DOREL

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ COM. ...
CONSILIUL ...

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
PUŞCAŞ RODICA-V...

[redacted]



DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL
al obiectului de investiții
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN RENOVAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-VIII DIN LOCALITATEA DRAGU, COM. DRAGU, JUD SĂLAJ"
BENEFICIAR: COMUNA DRAGU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără T.V.A. lei	T.V.A. lei	Val. inclus. T.V.A. lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	*Obținerea terenului*	0,00	0,00	0,00
1.2	*Amenajarea terenului*	0,00	0,00	0,00
1.3	*Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială*	0,00	0,00	0,00
1.4	*Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	*Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	*Studii*	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații*	0,00	0,00	0,00
3.3	*Expertiză tehnică*	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	*Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor*	8.844,54	1.680,46	10.525,00
3.5	*Proiectare*	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devize generale	62.000,00	11.780,00	73.780,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	56.000,00	10.640,00	66.640,00
3.6	*Organizarea procedurilor de achiziție*	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	*Consultanță*	103.500,00	19.665,00	123.165,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	103.500,00	19.665,00	123.165,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	*Asistență tehnică*	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		**304.344,54**	**57.825,46**	**362.170,00**
0				
4.1	*Construcții și instalații*	261.600,47	49.704,09	311.304,56
4.2	*Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale*	63.199,07	12.007,82	75.206,89
4.3	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj*	444.700,00	84.493,00	529.193,00
4.4	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport*	0,00	0,00	0,00
4.5	*Dotări*	0,00	0,00	0,00
4.6	*Active necorporale*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**769.499,54**	**146.204,91**	**915.704,45**

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	*Organizare de şantier*	11.400,00	2.166,00	13.566,00
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	11.400,00	2.166,00	13.566,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	*Comisioane, cote, taxe, costul creditului*	15.823,33	0,00	15.823,33
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7.095,15	0,00	7.095,15
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.419,03	0,00	1.419,03
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.095,15	0,00	7.095,15
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	214,00	0,00	214,00
5.3	*Cheltuieli diverse şi neprevăzute*	62.800,00	11.932,00	74.732,00
5.4	*Cheltuieli pentru informare şi publicitate*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		**90.023,33**	**14.098,00**	**104.121,33**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probele tehnologice şi teste				
6.1	*Pregătirea personalului de exploatare*	0,00	0,00	0,00
6.2	*Probe tehnologice şi teste*	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**1.163.867,41**	**218.128,38**	**1.381.995,79**
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**336.199,54**	**63.877,91**	**400.077,45**

Iniţiator,
PRIMAR, LAZĂR ANGELICA

[redacted]

DRAGU
JUDEŢUL SĂLAJ

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
COLCER DOREL

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ COM. DRAGU
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
PUŞCAŞ RODICA-VIORICA

[redacted]